

关于部分理财产品新增合作机构和新增投资非标准化 债权资产的公告

尊敬的投资人：

“苏银理财恒源封闭债权 150 期”、“苏银理财恒源 1 年定开 37 期”理财产品拟新增北方国际信托股份有限公司作为理财投资合作机构，投资合作机构主要职责是对理财产品受托资金进行投资管理，苏银理财已按投资决策流程对投资合作机构进行了准入，并持续开展投资合作机构的存续期管理。

北方国际信托股份有限公司成立于 1987 年 10 月 13 日，主要股东为天津泰达投资控股有限公司、天津渤海文化产业投资有限公司、天津泰达股份有限公司，持股比例分别为 32.33%、25.43%、5.43%。经营范围包括：资金信托、动产信托、不动产信托、有价证券信托、其他财产或财产权信托；作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务；经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财务顾问等业务；受托经营国务院有关部门批准的证券承销业务；办理居间、咨询、资信调查等业务；代保管及保管箱业务；以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有财产；以固有财产为他人提供担保；从事同业拆借；法律法规规定中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

“苏银理财恒源封闭债权 150 期”、“苏银理财恒源 1 年定开 37 期”理财产品于 2025 年 2 月 8 日投资于非标准化债权类资产，根据产品说明书约定，现将非标准化债权资产信息披露如下：

非标准化债权类资产：融资人为扬州江淮建设发展有限公司，主体评级 AA+，资产到期日不超过封闭式理财产品到期日，也不超过开放式理财产品投资周期终止日。融资人成立于 2017-10-16，主要股东为扬州市人民政府，持股比例分别为 100%。经营范围包括：城镇化建设投资, 旅游景区项目投资、开发, 历史文化街区整合及开发, 文化艺术交流服务, 会展服务, 商务信息咨询, 对城中村改造项目、棚户区改造项目、农村基础设施项目及农业项目的投资。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目: 建筑材料销售; 林业产品销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

融资人为扬州广合国有资本运营集团有限公司，主体评级 AA+，资产到期日不超过封闭式理财产品到期日，也不超过开放式理财产品投资周期终止日。融资人成立于 2016-03-24，主要股东为扬州市人民政府，持股比例分别为 100%。经营范围包括：许可项目: 建设工程施工; 房地产开发经营; 建设工程设计; 河道疏浚施工专业作业; 旅游业务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 自有资金投资的资产管理服务; 以自有资金从事投资活动; 建筑材料销售; 国内贸易代理; 物业管理; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 园林绿化工程施工; 城市绿化管理; 文化场馆管理服务; 文物文化遗址保护服务; 非物质文化遗产保护; 城市公园管理; 游览景区管理; 工程管理服务; 园区管理服务; 房屋拆迁服务; 停车场服务; 生态恢复及生态保护服务; 水污染治理; 土壤污染治理与修复

服务;市政设施管理;建筑砌块制造;建筑废弃物再生技术研发;咨询策划服务;承接总公司工程建设业务;土地使用权租赁;土地整治服务;企业管理;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);科技推广和应用服务;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);会议及展览服务;工程造价咨询业务;普通机械设备安装服务;农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务;花卉种植;食用农产品零售;谷物销售;农业科学研究和试验发展;农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务;数字技术服务;新能源原动设备制造;新能源原动设备销售;新兴能源技术研发(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

产品存续期内若本理财产品投资的非标准化债权资产有所调整,管理人将选择优质企业作为融资人,且融资项目已履行管理人内部审批流程,融资人业务经营正常,融资项目还款来源明确,并在本理财产品的定期报告中披露。

苏银理财有限责任公司将本着“受人之托、代人理财”的服务宗旨,切实履行产品管理人职责,感谢您一直以来对苏银理财的支持!特此公告。

苏银理财有限责任公司

2025年2月8日

备注:本次披露内容解释权归苏银理财所有,不构成任何形式的法律要约或承诺。