

关于部分理财产品新增合作机构和新增投资非标准化 债权资产的公告

尊敬的投资人：

“苏银理财恒源封闭债权 149 期”、“苏银理财恒源 1 年定开 36 期”、“苏银理财恒源封闭债权 80 期”理财产品拟新增中信信托有限责任公司作为理财投资合作机构，投资合作机构主要职责是对理财产品受托资金进行投资管理，苏银理财已按投资决策流程对投资合作机构进行了准入，并持续开展投资合作机构的存续期管理。

中信信托有限责任公司成立于 1988 年 03 月 01 日，主要股东为中国中信金融控股有限公司，持股比例分别为 100%。经营范围包括：资金信托；动产信托；不动产信托；有价证券信托；其他财产或财产权信托；作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务；经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财务顾问等业务；受托经营国务院有关部门批准债券的承销业务；办理居间、咨询、资信调查等业务；代保管及保管箱业务；以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有财产；以固有财产为他人提供担保；从事同业拆借；法律法规规定或中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）

“苏银理财恒源封闭债权 149 期”、“苏银理财恒源 1 年定开 36 期”、“苏银理财恒源封闭债权 80 期”理财产品于 2025 年 1 月 22 日投资于非标准化债权类资产，根据产品说明书约定，现将非标准化债权资产信息披露如下：

非标准化债权类资产：融资人为盐城市东亭产业发展集团有限公司，融资人主体 AA+，资产到期日不超过封闭式理财产品到期日，也不超过开放式理财产品投资周期终止日。融资人是依法设立的国有企业，控股股东为盐城市人民政府，持股比例为 100%，实际控制人为盐城市人民政府。融资人为盐城市亭湖区重要的综合性国有企业，业务涉及基础设施建设、钢材销售、供水管理、转贷业务、咨询业务、租赁业务等，经营范围包括：许可项目：建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：土地整治服务；市政设施管理；自然生态系统保护管理；生态保护区管理服务；生态恢复及生态保护服务；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；股权投资；科技推广和应用服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑用钢筋产品销售；树木种植经营；林业产品销售；谷物种植；蔬菜种植；水果种植；食用农产品批发；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

产品存续期内若本理财产品投资的非标准化债权资产有所调整，管理人将选择优质企业作为融资人，且融资项目已履行管理人内部审批流程，融资人业务经营正常，融资项目还款来源明确，并在本理财产品的定期报告中披露。

苏银理财有限责任公司将本着“受人之托、代人理财”的服务宗旨，切实履行产品管理人职责，感谢您一直以来对苏银理财的支持！

特此公告。

理财非存款、产品有风险、投资须谨慎



苏银理财有限责任公司

2025年1月22日

备注：本次披露内容解释权归苏银理财所有，不构成任何形式的法律要约或承诺。

